

TEXTO A INCLUIR EN ANUNCIOS VARIOS PARA RESIDENCIAL LA PISTA

Obra nueva: Residencial La Pista, Promotor: Tamina, S. L. U.

Ladera de San Sebastián de La Gomera. [Ver mapa](#). Desde **309.700 €**. Pisos de 3 dormitorios con dos plazas de garaje interior.

Comentario del anunciante

Disponible en: Español, English y Otros idiomas.

La promoción inmobiliaria de **8 viviendas unifamiliares en hilera** con la denominación de **“Residencial La Pista”**, está situada en la zona de la Ladera de San Sebastián de La Gomera, desde la cual, se puede contemplar unas magníficas vistas de toda la Villa, tal y como se muestra en la imagen, constituyendo pues, una promoción destinada a personas que buscan tranquilidad y calidad de vida, frente a la opción de las condiciones de stress que ofrece el resto de la Villa.



Esta promoción integrada en el paisaje de ladera de la Villa en la cual la accesibilidad del entorno se realiza a través de calles peatonales que circundan a la promoción, ha sido diseñada para disfrutar al máximo del entorno natural a través de las ventanas panorámicas y de la excelente climatología a lo largo de todo el año.

Construida con materiales y acabados de calidad, hay que destacar que dicha promoción se encuentra situada en las inmediaciones del Parador de La Gomera y dispone de la Playa de la Villa a 3 km., del centro de la Ciudad a 2,5 km., del Puerto Comercial a 4 km., de un Campo de Golf en Tecina a 30 km. y del Aeropuerto de La Gomera (35 km.) y entre 5 y 10 minutos del Mercado Municipal con Centro Comercial asociado, de Restaurantes, Centros de Salud, Hospital, etc.

“Residencial La Pista”, constituye un lujo al alcance de unos pocos privilegiados que compartan una especial filosofía de vida desde la cual podrán acceder a la compra de una de las ocho viviendas disponibles.

Se debe destacar que todo el mobiliario que figura en las imágenes que complementan este anuncio, han sido grafiadas a los efectos de ilustrar las imágenes y dar una idea del acabado final, por lo que dicho mobiliario no está incluido en el precio de venta

El **programa genérico de las viviendas** se desarrolla con las siguientes dependencias:

En Planta Baja: Garaje, Trastero, Recibidor, Almacén, pieza de servicio y Escalera.

En Planta Primera: Escalera, Distribuidor, Baño 2. Cocina, Estar-Comedor y Terraza.

En Planta Segunda: Escalera, Distribuidor, Baño 1, Dormitorio 1, Dormitorio 2 y Dormitorio 3.

Características básicas

- Viviendas unifamiliares pareadas
- Viviendas de 3 dormitorios con dos plazas de garaje interior
- Certificación energética: aportado
- Dossier / folleto informativo: **Poner imágenes finales**

Construcción

- Fecha de entrega de llaves: **Abril de 2.023**

Viviendas Unifamiliares disponibles en venta

Vivienda 01: 325.100 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 155,85 m² con dos plazas de garaje interior.

Vivienda 02: 325.700 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 156,18 m² con dos plazas de garaje interior.

Vivienda 03: 331.000 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 154,87 m² con dos plazas de garaje interior.

Vivienda 04: 319.600 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 153,22 m² con dos plazas de garaje interior.

Vivienda 05: 317.000 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 154,97 m² con dos plazas de garaje interior.

Vivienda 06: 314.400 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 150,76 m² con dos plazas de garaje interior.

Vivienda 07: 309.700 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 149,24 m² con dos plazas de garaje interior.

Vivienda 08: 324.000 €. 3 dormitorios con superficie construida total de 156,12 m² con dos plazas de garaje interior.

Promotora: Tamina, S. L. U.

En San Sebastián de La Gomera a, 12 de octubre de 2.021